

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью
«Строительная Компания «Символ»**
Почтовый адрес: Россия, Калининградская обл.,
г.Калининград, ул. Маршала Борзова, 93 б
e-mail: info@setlcity.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

дата 23 декабря 2016г.

№ 39-518000-046-2014

Г. Администрация муниципального образования «Светлогорский район»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

руководствуясь Соглашением от 17.12.2015года №02-12/2015 о передаче части полномочий администрации муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск» по решению вопросов местного значения в администрацию муниципального образования «Светлогорский район», в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного** объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

многоквартирного жилого дома

(IV этап, жилой дом № 6) в составе комплексной жилой застройки (наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Россия, Калининградская область,
Светлогорский район, г.Светлогорск, ул. Тихая, д. № 7**

в соответствии с Постановлением от 25.08.2014 г. № 767

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **39:17:000000:167**, строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU39518000-046/2014МО**, дата выдачи **10.11.2014г.**, орган, выдавший разрешение на строительство - **Администрация муниципального образования «Светлогорский район».**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта - многоквартирного жилого дома			
Строительный объем - всего	куб. м	19794	18855
в том числе надземной части	куб. м	17257	16886
Общая площадь здания, в том числе:	кв. м	6075,0	4716,7
Общая площадь жилых помещений	кв. м	3282,1	3296,1
Общая площадь обособленных нежилых помещений/количество	кв. м/шт	327,5/58	388,5/79
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3282,1	3296,1
Общая площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1032,1
Количество этажей	шт.	8	8
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	шт.	3	3
Количество подъездов	шт.	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	98	98/3296,1
1-комнатные	шт./кв. м	-	63/1678,6
2-комнатные	шт./кв. м	-	28/1180,1
3-комнатные	шт./кв. м	-	7/437,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3581,2	3391,2

Сети и системы инженерно-технического обеспечения			имеются
Лифты	шт.	-	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	монолитная ж/бетонная плита		
Материалы стен	монолитный ж/бетон, керамический камень		
Материалы перекрытий	монолитный ж/бетон		
Материалы кровли	плоская		
Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения			
4. Линейные объекты			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			A+ очень высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/м ² x с ⁰ сут.)	-	-
Удельный расход тепловой энергии на отопление здания	кДж/м ² x с ⁰ сут.)	-	11,9
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	Пенополистирольные плиты, δ=100мм.		
Заполнение световых проемов	Поливинилхлоридный профиль и одинарное стеклопакеты 4М1-16-И4		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: от 28.10.2016г., выполненного кадастровым инженером - Д.А.Иудиной, квалификационный аттестат №47-15-0720, г.Санкт-Петербург.

Глава администрации
муниципального образования
«Светлогорский район»

(должность)

« 23 » декабря 2016г.



(подпись)

А.В.Ковальский

(расшифровка подписи)

ОГ: 51 АР/11.000.000 СИ И ТИ/УДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИЯ ИМУЩЕСТВА И НЕДВИЖИМОСТИ РАЙОНА

ПРОИЗВЕДЕНО И ПРОШИВУВАНО

2016 г. *[Signature]* **инспектор**
подпис: